

Fragebogen zur Mieterbewerbung Gewerbe (Selbstauskunft)

1. Mietobjekt

Objekt: _____ Objekt Nr. _____

Vertragsbeginn: _____

Kaltmiete EUR/qm: _____ Nebenkosten: _____

Warmmiete: _____ zzgl. Stellplatz: _____ Kautiön: _____

2. Informationen zum bisherigen Gewerbe

Firma: _____ Branche / Art: _____

jetzige Gewerbeanschrift: _____

ansässig seit: _____

Telefon: _____ Telefax: _____

Internet/Webseite: _____ monatlicher Umsatz: _____

Firmengründung: _____ Anzahl Mitarbeiter: _____

Welche Größe hat Ihr derzeitiges Gewerbeobjekt? (Anzahl Zimmer, Größe qm)

derzeitige Miethöhe (Kaltmiete): _____ Warmmiete: _____

Wurde Ihre jetzige Immobilie gekündigt? () Ja/ () Nein

Weshalb wird das derzeitige Gewerbeobjekt aufgegeben? _____

Lag/Liegt eine Räumungsklage gegen Sie vor? () Ja/ () Nein

Begründung: _____

Wir würden uns freuen, wenn Sie eine Mietschuldenfreiheitsbescheinigung Ihres Vermieters beilegen würden.

3. Informationen zum Mieter

Vorname, Name: _____

Geburtsdatum: _____ Geburtsort: _____

Staatsangehörigkeit: _____ Familienstand: _____

jetzige Anschrift: _____

wohnhaft seit: _____ E-Mail: _____

Telefon Privat: _____ Mobil: _____

derzeitiger Vermieter (Name, Anschrift, Telefon): _____

IMD

Immobilien. Management. Dressel.

Inhaber

Dipl.-Wirt.-Ing. Marc Dressel

Büro Köln:

Strundener Str. 158

51069 Köln

Telefon (0221) 30 23 51 15

Telefax (0221) 30 23 51 16

Büro Essen:

Angerstr. 9

45134 Essen

Telefon (0201) 24 86 01 27

Telefax (0221) 30 23 51 16

mdressel@imd-dressel.de

www.imd-dressel.de

Vorname, Name: _____

Geburtsdatum: _____ Geburtsort: _____

Staatsangehörigkeit: _____ Familienstand: _____

jetzige Anschrift: _____

wohnhaft seit: _____ E-Mail: _____

Telefon Privat: _____ Mobil: _____

4. Umbauten am Gewerbeobjekt

Sind Umbauten für Sie an der Immobilie notwendig? () Ja/ () Nein

Welche Umbauten werden von Ihnen übernommen? _____

5. Pfändungen, Sonstiges

Sind Mahnbescheide gegen Sie ergangen? () Ja/ () Nein Datum: _____

Bestehen / Bestanden Pfändungen? () Ja/ () Nein Datum: _____

Wurde eine eidesstattliche Versicherung geleistet? () Ja/ () Nein Datum: _____

Haben Sie eine private Insolvenz beantragt? () Ja/ () Nein Datum: _____

6. Abgeschlossene Versicherungen

Haben Sie eine Haftpflichtversicherung die Mietsachschäden abdeckt? () Ja/ () Nein

Gesellschaft: _____ Höhe der Deckungssumme: _____

Haben Sie eine Hausratversicherung? () Ja/ () Nein

Gesellschaft: _____

Ich/Wir versichere(n) ausdrücklich die Richtigkeit der vorstehend gemachten Angaben.

Mit einer Auskunftseinholung über mich/uns durch den Vermieter oder Verwalter beim Vorvermieter, beim Arbeitgeber, beim Schuldnerverzeichnis, bei der Bank, bei der Schufa oder einer sonstigen Auskunft bin ich/ sind wir einverstanden und sehe(n) die vorgeschriebene Benachrichtigung nach § 26 des Bundesdatenschutzgesetzes hiermit als erfüllt an.

Der Verwender der Selbstauskunft erklärt seinerseits, dass er die vorstehenden Angaben des Mietinteressenten streng vertraulich behandeln und insbesondere die Bestimmungen des Datenschutzgesetzes zum Schutz personenbezogener Daten beachten wird.

_____, den _____

Ort,

Datum

Unterschriften der/des Bewerber(s)

Hinweis

Um Sie frühzeitig bei der Mieterauswahl berücksichtigen zu können, senden Sie diese vollständig ausgefüllte und unterschriebene Selbstauskunft zusammen mit der **letztjährigen BWA** sowie einer **Kopie des Personalausweises** an die auf S. 1 angegebene Adresse, gerne vorab per Fax oder E-Mail.